

ПРОТОКОЛ № 03

о признании аукциона несостоявшимся

13.07.2026

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с ФЗ от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет открытого аукциона в электронной форме: Аукцион в электронной форме по продаже лота земельного участка площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")

2. Продавец: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях

3. Организатор: МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КУРСКОЙ И БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТЯХ, *Юридический адрес: 308024, Россия, Белгородская обл, г Белгород, ул Мокроусова, д. 6, Почтовый адрес: 308024, Россия, Белгородская обл, г Белгород, ул Мокроусова, д. 6*

4. Лот аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	335 000,00 руб.	Не состоялся

5. Извещение о проведении аукциона и документация по проведению аукциона размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000016390000001376.

6. Состав комиссии:

1.	Буравлев Ю.В.	Председатель комиссии	Руководитель МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
2.	Калинина Н.Н.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
3.	Чефранов А.В.	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
4.	Иванов С.Л.	Член комиссии	специалист-эксперт отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях

5.	Шемаев Максим Сергеевич	Секретарь	специалист-эксперт отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
----	-------------------------	-----------	---

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Буравлев Ю.В.	Председатель комиссии	Руководитель МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
2.	Калинина Н.Н.	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
3.	Чефранов А.В.	Член комиссии	Начальник отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
4.	Иванов С.Л.	Член комиссии	специалист-эксперт отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях
5.	Шемаев Максим Сергеевич	Секретарь	специалист-эксперт отдела контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Иванчихин Дмитрий Борисович	312302752654	Россия
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Калашник Артем Вадимович	310302052144	309340, Россия, Белгородская, Борисовка, Ковалевка, 5
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер:	Курчин Борис Евгеньевич	312319346724	Российская Федерация

31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")			
--	--	--	--

9. Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Маматов Сергей Геннадьевич	611157/822436

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в **открытом** аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

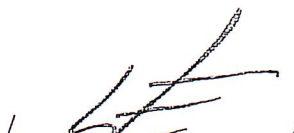
Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Иванчихин Дмитрий Борисович	613952/826295	Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ)
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Калашник Артем Вадимович	617179/829675	Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ)
№ 1 - Земельный участок площадью 22 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0129020:134 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Есенина, (микрорайон "Луч")	Курчин Борис Евгеньевич	608550/819448	Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ)

11. В связи с тем, что по результатам рассмотрения ни одна заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме не соответствуют требованиям ст.16 и п.6 ст 18. Закона 178-ФЗ, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся на основании на основании п. 44 (а) постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

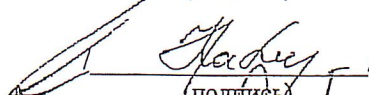
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

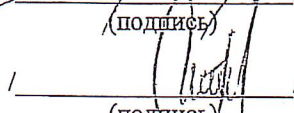
Буравлев Ю.В

Зам. председателя комиссии


(подпись)

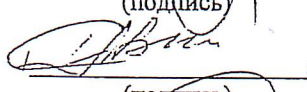
Калинина Н.Н

Член комиссии


(подпись)

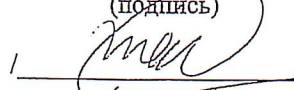
Чефранов А.В

Член комиссии


(подпись)

Иванов С.Л

Секретарь


(подпись)

Шемаев М.С.