



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В КУРСКОЙ И БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТЯХ
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КУРСКОЙ И БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТЯХ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «22» июня 2026 г.

№ 202-р

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 158,9 кв. м, кадастровый номер: 31:21:0703004:104 и движимого имущества, расположенного по адресу: Белгородская обл., Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Ольминского, д.3 (лит.Б)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», руководствуясь приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131 «Об утверждении Положения о территориальных органах Федерального агентства по управлению государственным имуществом», распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.06.2026 № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026-2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (далее – Комиссия) от 22.07.2026 № 01, а также поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 09.06.2026 № 04/29906:

1. Приватизировать находящееся в федеральной собственности нежилое помещение площадью 158,9 кв. м, кадастровый номер 31:21:0703004:104

(реестровый номер федерального имущества № П13330004090), и движимое имущество (станки для печати газет в количестве 4 шт., РНФИ П25330000042, по адресу: Белгородская обл., Красногвардейский район, г. Бирюч, ул. Ольминского, д.3 (лит.Б) путем проведения продажи в электронной форме единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании протокола Комиссии от 21.07.2026 № 01 начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере **1 087 349** (один миллион восемьдесят семь тысяч триста сорок девять рублей 00 копеек), в том числе НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения (решения), что составляет **543 674,50** (пятьсот сорок три тысячи шестьсот семьдесят четыре рубля 50 копеек), в том числе НДС.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения (решения), что составляет **54 367,45** (пятьдесят четыре тысячи триста шестьдесят семь рублей 45 копеек), в том числе НДС.

7. Отделу контроля, учета и распоряжения имуществом и земельным фондом разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

Ю.В. Буравлев